



2017 中期報告



CHINA AEROSPACE INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

中國航天國際控股有限公司

(股份代號：31)

公司資料

董事局

執行董事

李紅軍先生(總裁)
金學生先生

非執行董事

龔波先生(主席)
(於2017年2月24日獲委任)
羅振邦先生(獨立)
梁秀芬女士(獨立)
王小軍先生(獨立)
毛以金先生
許良偉先生
張建恒先生(主席)
(於2017年2月24日辭任)

審核委員會

羅振邦先生(主席)
梁秀芬女士
毛以金先生

薪酬委員會

梁秀芬女士(主席)
王小軍先生
許良偉先生

提名委員會

龔波先生(主席)
(於2017年2月24日獲委任)
羅振邦先生
梁秀芬女士
王小軍先生
許良偉先生
張建恒先生(主席)
(於2017年2月24日辭任)

公司秘書

陳家健先生

核數師

德勤•關黃陳方會計師行

股份過戶登記處

卓佳標準有限公司

法律顧問

禮德齊伯禮律師行

主要往來銀行及金融機構

中國銀行(香港)有限公司
航天科技財務有限責任公司

註冊地址

香港九龍
紅磡德豐街18號
海濱廣場一期1103至1107A室
電話：(852) 2193 8888
傳真：(852) 2193 8899
電郵：public@casil-group.com
網址：http://www.casil-group.com

業務回顧

業績概覽

截止2017年6月30日的六個月，本公司及各附屬公司未經審核的營業收入為港幣1,675,180,000元，與2016年同期的營業收入港幣1,282,248,000元相比增加30.64%；本期溢利為港幣268,386,000元，與2016年同期的溢利港幣988,970,000元相比減少72.86%；股東應佔溢利為港幣201,323,000元，與2016年同期的股東應佔溢利港幣619,989,000元相比減少67.53%；股東應佔每股基本盈利為港幣6.53仙，與2016年同期的股東應佔每股基本盈利港幣20.10仙相比減少。

今年上半年，全球主要經濟體如美國、中國和歐洲等地區的經濟回穩，商業及消費信心溫和復甦，而香港經濟逐漸改善，經濟前景轉趨樂觀。本公司的營業收入錄得理想增長，整體毛利率從去年同期的21.44%上升至本期的28.87%，主要是新增的租金收入帶動。本公司的投資物業深圳航天科技廣場於2016年上半年竣工後，潛在價值獲得釋放並反映在當期的公允價值之內。其後，本公司股東應佔溢利受投資物業公允價值變動的影響相應減少。2017年上半年，深圳航天科技廣場的市場公允價值與去年底相若，本公司沒有錄得龐大的投資物業公允價值變動收益和相關的遞延稅款，股東應佔溢利與去年同期相比大幅減少。如撇開投資物業公允價值變動的影響，2017年上半年本公司股東應佔溢利為港幣183,517,000元，相比去年同期實際上升222%，反映科技工業的業務增長和新增的深圳航天科技廣場租金收入所帶來的貢獻。綜合考慮本公司的發展需要和資金狀況，董事局決定不派發中期股息。

業務回顧

上半年，面對激烈的市場競爭，科技工業通過持續優化產品結構，加強市場拓展力度，逐步擴大產能和提升自動化水平，令銷售收入相比去年同期錄得平穩增長，但物料及勞工成本上升對盈利構成較大壓力。截止2017年6月30日的六個月，科技工業的營業收入為港幣1,450,299,000元，與2016年同期的營業收入港幣1,258,221,000元相比增加15.27%；經營溢利港幣137,324,000元，與2016年同期的經營溢利港幣124,852,000元相比增加9.99%。

注塑業務開拓國內市場的努力漸見成效，新增的國內客戶陸續增加訂單及產量，抵銷部份海外客戶因轉移生產基地而減少訂單的影響。注塑業務從較單一的辦公設備領域，拓展到音響、淨水器、汽車配件及配件等市場，上半年取得不俗成績。電鍍業務的表面環形線已全面投產，技術品質日臻成熟，產品領域已擴大到汽車配件產品及家電產品，令該業務得到較快的發展。智能充電器業務因有新客戶的加入，以及舊客戶的新產品及新型號開始大量生產，令銷售比去年同期錄得增長。

印刷線路板業務逐步擴大產能令銷售收入相比去年錄得增長。由於客戶要求議價、產品結構調整、材料成本及運營費用增加等因素，令盈利水平受到較大衝擊。上半年，液晶顯示器業務從主要客戶取得理想訂單，LCD模塊和COG模塊的銷售相比去年同期錄得較大幅的增長，帶動該等業務的盈利上升。

上半年，深圳市航天高科投資管理有限公司（「深圳航天」）及其全資附屬公司深圳市航天高科物業管理有限公司錄得營業收入合共港幣191,408,000元，分部溢利港幣270,805,000元，於扣除投資物業公允值的影響後經營溢利為港幣174,138,000元。物業租賃工作進展理想，承租客戶主要為高科技和金融企業。於2017年6月30日，深圳航天科技廣場的估值約為人民幣7,432,000,000元。

鑒於近年來內地的宏觀調控、政府補償標準的變化和建設成本大幅上升等因素影響，對本公司的合營企業海南航天投資管理有限公司（「海南航天」）持續發展海南航天發射場配套區項目構成不確定的風險。2017年6月23日，海南航天與文昌市人民政府（「文昌市政府」）達成協議（「解除協議」）解除在2008年8月20日簽署的《海南航天發射場配套區項目建設和土地成片開發協議》。根據解除協議，文昌市政府將全面接收配套區的安置區工程，並按經審計確認的人民幣1,333,808,100元向海南航天返還項目資金，且已完成支付當中的人民幣290,000,000元，同時承諾於2019年12月31日前將餘下部份以等值資產或資金方式全部返還海南航天。相信在中國航天科技集團公司和海南省政府的大力支持下，海南航天和文昌市政府將會順利完成交接工作。詳情請參閱本公司於2017年3月8日及2017年6月23日刊發的公告。

本公司投入海南航天的股本為人民幣600,000,000元，截止2017年6月30日，本公司應佔海南航天的股東權益約為港幣661,228,000元。上半年，本公司應佔海南航天的虧損約為港幣7,038,000元。目前，海南航天已清還所有銀行和股東借款，並已按解除協議的約定註銷了共管帳戶，預計項目資料移交的工作將於近期完成。

航天數聯信息技術(深圳)有限公司(「航天數聯」)主營的跨境電商物流業務，受海關政策調整和行業競爭趨激烈等因素影響，進口行郵業務表現未符預期。截止2017年6月30日的六個月，航天數聯的營業收入為港幣28,489,000元，與2016年同期的營業收入港幣22,749,000元相比增加25.23%；經營虧損港幣4,630,000元，與2016年同期的經營虧損港幣3,008,000元相比增加53.92%。航天數聯已制定了以自動化倉庫、物聯網應用、工業自動化的系統集成及跨境電商綜合貿易平台為公司發展的四大戰略方向。近期，航天數聯積極開展從企業到客戶(B2C)的業務，以及與國內及海外的物流營運商組成戰略合作，有助公司跨境電商物流業務的發展。

展望

展望下半年，全球經濟預計可維持平穩增長，但許多不確定因素如地緣政治風險、商品價格前景，以及利率與貨幣波動等亦可能令全球金融經濟發生變化。本公司當居安思危，強化內在能力，做好應變準備。科技工業將加快拓展海外市場，提升技術創新、自動化水平和專業化生產能力，爭取向高附加值業務領域轉移，實現業務轉型。注塑業務利用模具開發能力，拓寬業務平台，促進業務增長；電鍍業務將繼續拓展汽車等領域；電池業務力爭拓展其他新產品，實現業務增長。智能充電器業務依託現有客戶群，構建技術研發平台，實現電源

產品升級、轉型。印刷線路板業務將加快開拓高密度印刷線路板應用領域，充分發揮新生產線的經濟效益。液晶顯示器業務將加大力度推動自動化及智能製造的發展，提升市場競爭力。

下半年，深圳航天科技廣場將有更多租客陸續進駐，而深圳航天將致力提升物業管理的水平，為客戶提供良好的服務。

航天數聯將積極開展從企業到客戶(B2C)的業務，以及在國內及海外與物流營運商組成戰略合作開拓市場，並爭取擴大郵政出口小包業務量。

致謝

本人對董事局各位董事同仁和全體員工的勤奮工作、忠誠服務及寶貴貢獻深表謝意、對一直支持本公司發展的各位股東、銀行、商業夥伴和社會各界人士表示衷心的感謝。

承董事局命
龔波
主席

香港，2017年8月25日

管理層討論及分析

業績概覽

截止2017年6月30日的六個月，本公司及各附屬公司未經審核的營業收入為港幣1,675,180,000元，與2016年同期的營業收入港幣1,282,248,000元相比增加30.64%；本期溢利為港幣268,386,000元，與2016年同期的溢利港幣988,970,000元相比減少72.86%。

本公司股東應佔溢利

本期本公司股東應佔溢利為港幣201,323,000元，與2016年同期的股東應佔溢利港幣619,989,000元相比減少67.53%。按照期內已發行股份3,085,022,000股計算，每股基本盈利為港幣6.53仙，與2016年同期的每股基本盈利港幣20.10仙相比減少67.51%。

本公司主要業務的本期營業收入有所上升，惟盈利卻有所下降，原因是投資物業深圳航天科技廣場已於2016年中落成，發展商利潤已同時釋放，去年同期的投資物業公允值變動收益因而大幅增加，以致本公司股東應佔溢利大幅上升；2017年上半年投資物業公允值變動收益相較去年同期大幅減少，令本期本公司股東應佔溢利較2016年同期大幅減少。

股息

董事局決定不派發2017年中期股息。

股東已於2017年5月舉行的股東週年大會上批准通過派發2016年末期股息每股港幣2仙，而股息支票於2017年6月28日寄發予所有股東。

各主要業務的業績

本公司及各附屬公司的主要業務為科技工業、物聯網應用及跨境電子商貿物流，以及經營深圳航天科技廣場。

科技工業為本公司營業收入的主要來源，也是本公司利潤和經營現金流的主要來源。本公司近年來正逐步發展其他新業務，例如深圳航天科技廣場已由物業建設轉為資產經營，以實現公司新的發展目標並減少單一業務的風險。

科技工業

2017年上半年，全球經濟逐漸回穩，但仍然存在着種種風險和挑戰。在宏觀經濟增長疲弱的大環境下，中國的經濟仍面臨較大的下行壓力，消費類電子市場的增速繼續放緩。面對嚴峻的經營環境和激烈的市場競爭，以及物料及勞工成本較去年上升的壓力，科技工業通過加強技術改造和自動化生產的投資，引入了先進的設備，提高生產效率和品質，並加強成本控制和進行業務的轉型，持續優化產品結構，一定程度上抵消了不利因素，因此經營業績得到改善。其中，高密度線路板廠房已完成建設，並於去年底引入了設備和完成試生產，可望在2017年下半年提高生產力；智能充電器業務開發中功率電源產品；注塑產品業務更新設備和擴充汽車配件和家電的電鍍產品；半導體業務將加大力度推進智能製造的進程。

截止2017年6月30日的六個月，科技工業的營業收入為港幣1,450,299,000元，較去年同期增加15.27%；經營溢利為港幣137,324,000元，較去年同期增加9.99%。科技工業的業績如下：

	營業收入(港幣千元)			經營溢利(港幣千元)		
	2017年 上半年	2016年 上半年	變動 (%)	2017年 上半年	2016年 上半年	變動 (%)
注塑產品	588,762	536,101	9.82	37,773	36,579	3.26
線路板	357,095	310,002	15.19	50,002	58,051	(13.87)
智能充電器	208,402	189,612	9.91	16,811	7,149	135.15
液晶顯示器	288,239	215,095	34.01	22,725	17,177	32.30
工業物業投資	7,801	7,411	5.26	10,013	5,896	69.83
總計	1,450,299	1,258,221	15.27	137,324	124,852	9.99

展望2017年下半年，電子信息行業仍然競爭激烈，科技工業將致力開拓高端產品市場，繼續加大新產品研發和市場開發力度，提高生產自動化水平，適度擴大生產規模和產能；同時，努力降低庫存和減少應收賬款；盡快建立和達到市場多元化的目標，維持業務穩定和持續發展；並積極探索通過併購、合作等方式拓展業務的新途徑，確保科技工業業務持續穩定增長。

海南航天發射場配套區

本公司的合營企業海南航天投資管理有限公司(「海南航天」)基於(包括但不限於)近年來內地的宏觀調控、政府補償標準的變化和建設成本大幅上升等，對海南航天發射場配套區的持續發展可能會令其帶來不穩定風險等的原因，因此海南航天決定退出配套區的土地開發項目。於2017年6月23日，海南航天與文昌市人民政府簽署解除協議書，雙方同意解除在《海南航天發射場配套區項目建設和土地成片開發協議》，雙方在該協議中約定的權利及義務自行終止。詳情請參閱本公司於2017年3月8日和2017年6月23日刊發的公告。

其後，海南航天將會配合文昌市政府盡快完成後續的工作。

深圳航天科技廣場

2017年上半年，深圳市航天高科投資管理有限公司(「深圳航天」)的工作已從物業建設轉為資產經營，深圳航天及其全資附屬公司深圳市航天高科物業管理有限公司共錄得營業收入港幣191,408,000元，分部溢利港幣270,805,000元。

於2017年6月30日，深圳航天科技廣場的估值約為人民幣7,432,000,000元。

物聯網及跨境電子商貿物流

2017年上半年，航天數聯信息技術(深圳)有限公司(「航天數聯」)實現營業收入港幣28,489,000元，經營虧損港幣4,630,000元。期間，除繼續維護和完成原有物聯網項目的工作外，航天數聯亦完成了開平清關中心的建設和開始投入運營，並繼續開發電子商務綜合平台。2017年下半年，航天數聯將繼續完善產品技術，做好冷鏈物流倉儲管理等項目的發展，同時將與市場成熟產品進行集成，以快速形成市場效應，爭取盡快實現全面盈利。

資產狀況

(港幣千元)	2017年 6月30日	2016年 12月31日	變動 (%)
非流動資產	10,949,961	10,463,151	4.65
流動資產	2,503,181	2,321,425	7.83
總資產	13,453,142	12,784,576	5.23

非流動資產增加的主要原因是投資物業評估值的增加，而流動資產增加的主要原因是免租期的應計租金收入及存貨均有所增加。本公司股東應佔權益為港幣6,518,004,000元，與2016年年底的港幣6,190,158,000元相比增加5.30%。按照期內已發行股份3,085,022,000股計算，股東應佔每股資產淨值為港幣2.11元。

於2017年6月30日，本公司及各附屬公司的現金存款港幣10,608,000元已抵押予銀行以獲得貿易融資額度，以及深圳航天以深圳航天科技廣場中約人民幣1,900,000,000元的房產抵押予航天財務以獲得一筆貸款，將會在辦理房產證後進行抵押的工作。

債務狀況

(港幣千元)	2017年 6月30日	2016年 12月31日	變動 (%)
非流動負債	2,795,755	3,166,056	(11.70)
流動負債	2,223,505	1,643,386	35.30
總負債	5,019,260	4,809,442	4.36

非流動負債減少以及流動負債增加的主要原因是由於一控股股東貸款已從非流動負債重新分類為流動負債。於2017年6月30日，本公司及各附屬公司的銀行及其他貸款為港幣1,220,805,000元。

經營費用

本公司及各附屬公司於2017年上半年的行政費用為港幣189,691,000元，與去年同期相比增加12.27%；財務費用為港幣27,806,000元。

或然負債

於2017年6月30日，本公司及各附屬公司並無其他重大的或然負債。

財務比率

	2017年 上半年	2016年 上半年
毛利率	28.87%	21.44%
淨資產收益率	3.18%	12.24%

	2017年 6月30日	2016年 12月31日
資產負債比率	37.31%	37.62%
流動比率	1.13	1.41
速動比率	0.97	1.25

流動資金

本公司及各附屬公司的資金來源主要是內部資源及銀行授信。於2017年6月30日，流動現金及銀行結餘為港幣962,438,000元，主要貨幣為港幣和人民幣。

資本開支及投資承諾

於2017年6月30日，本公司及有關附屬公司已訂約惟未於簡明綜合財務報表中撥備的資本承擔約為港幣98,891,000元，主要是購置固定資產的資本開支。

財務風險

本公司及各附屬公司定期對現金流及資金情況作出審查，現無使用任何金融工具或衍生工具對沖匯率及利率的風險。

人力資源及薪酬政策

本公司及各附屬公司的薪酬政策乃根據僱員的資歷、經驗及工作表現，並參照市場行情而確定。本公司及各附屬公司將不斷提高人力資源管理水平、嚴格實行以績效為核心的考核制度，以推動僱員不斷提升個人表現及對公司的貢獻。

於2017年6月30日，本公司及各附屬公司合共約7,300名員工，分佈在內地及香港。

致謝

本公司謹向全體員工以及長期支持本公司發展的各位股東、銀行、商業夥伴、社會各界人士表示衷心的感謝。

承董事局命
李紅軍
執行董事兼總裁

香港，2017年8月25日

其他披露

主要股東權益

於2017年6月30日，按照證券及期貨條例第XV部份而存放之權益登記冊內所記載有關持有本公司已發行股本5%或以上之股東及其所申報之權益如下：

名稱	身份	直接權益 (是／否)	持有的 股份數目 (好倉)	佔已發行 股本百分比
中國航天科技集團公司	擁有受控制公司權益	否	1,183,598,636	38.37%
Jetcote Investments Limited	實益擁有人	是	131,837,011	4.27%
	擁有受控制公司權益	否	1,051,761,625	34.10%
			<hr/> 1,183,598,636	<hr/> 38.37%
Burhill Company Limited	實益擁有人	是	579,834,136	18.80%
新瓊企業有限公司	實益擁有人	是	471,927,489	15.30%

附註：Jetcote Investments Limited、Burhill Company Limited和新瓊企業有限公司為中國航天科技集團公司的附屬公司，其持有的股份視為中國航天科技集團公司所持有的權益。

除上述披露外，於2017年6月30日，本公司未獲通知本公司已發行股本的任何其他權益或短倉。

購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司或任何附屬公司於2017年上半年內並無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

企業管治

截止2017年6月30日的六個月期間，本公司一直遵守上市規則附錄十四《企業管治守則》及《企業管治報告》的守則條文。

訴訟

於2017年6月30日，本公司或任何附屬公司並無涉及任何重大訴訟、仲裁或申索，以及就各董事所知，並無就任何本公司或任何附屬公司存在待決或惟恐會發生之重大訴訟、仲裁或申索。

董事及主要行政人員之股份利益

本公司已採納上市規則附錄十《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》作為本公司董事進行本公司證券交易的守則。本公司已向各董事個別地查詢及根據所提供的資料，所有董事在2017年均有遵守該標準守則的規定。

於2017年6月30日，除本公司董事龔波先生、毛以金先生及許良偉先生為主要股東中國航天及其附屬公司的高級管理人員外，本公司並無任何董事、主要行政人員或其有關連的人士實益、非實益或淡倉持有本公司及各附屬公司或各自聯繫公司的股份、認股權證及購股權而須按證券及期貨條例第XV部份記錄於董事權益登記冊內，又或按照《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》的規定通知本公司及香港聯合交易所有限公司。

審核委員會

本公司審核委員會的成員由兩位獨立非執行董事羅振邦先生(主席)及梁秀芬女士和一位非執行董事毛以金先生組成。審核委員會的主要職責為充當董事及外聘核數師之間的溝通橋樑，審核公司的財務資料，以及監察公司的財務申報制度、風險管理及內部監控程序。

本公司的審核委員會已審閱、討論及通過經核數師德勤•關黃陳方會計師行審閱截止2017年6月30日六個月的未經審核簡明綜合財務報表。

薪酬委員會

本公司薪酬委員會的成員由兩位獨立非執行董事梁秀芬女士(主席)及王小軍先生和一位非執行董事許良偉先生組成。薪酬委員會承擔着顧問的角色，將參照本公司業績、個人表現和可比的市場資料，向董事局提出董事及高級管理人員薪酬的建議。

提名委員會

本公司提名委員會的成員由兩位非執行董事龔波先生(主席)(於2017年2月24日獲委任)、張建恒先生(主席)(於2017年2月24日辭任)及許良偉先生和三位獨立非執行董事羅振邦先生、梁秀芬女士及王小軍先生組成。提名委員會的職責為檢討董事局的架構、人數及組成，以推行本公司的策略。

上市規則13.51B(1)條項下之披露

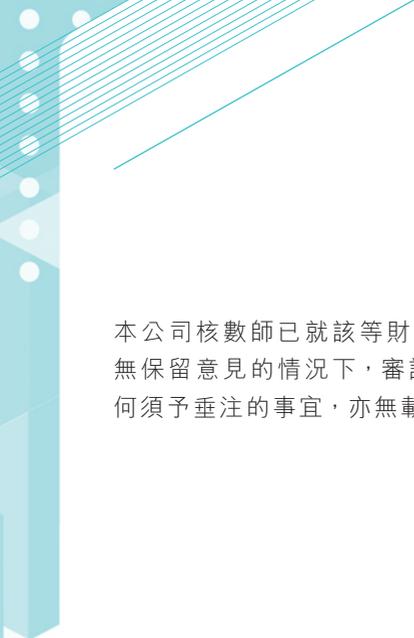
自2016年年報刊發之日起，董事須根據上市規則第13.51B(1)條予以披露之更新資料如下：

梁秀芬女士，53歲，為本公司獨立非執行董事。梁女士持有香港城市大學會計學士學位，亦為倫敦大學海外學生，並通過認可的考試，取得法律學士學位，並為香港特許秘書公會會員。梁女士現於香港聯合交易所上市的保利置業集團有限公司(股份代號：119)和瑞港建設控股有限公司(股份代號：6816)任獨立非執行董事，且於時富融資有限公司(一家根據證券及期貨條例可從事包括但不限於第6類(就機構融資提供意見)受規管活動的持牌公司)任職董事。彼於公司秘書及企業融資領域擁有逾二十年經驗。彼於2012年3月起出任本公司獨立非執行董事。

合規聲明

有關截止2016年12月31日年度並載入2017年中期財務報表內作為比較資料的財務資料，乃摘錄自該等財務報表，並不構成本公司於該財政年度的法定年度綜合財務報表。與該等法定財務報表有關的更多資料已根據香港《公司條例》(第622章)第436條披露如下：

本公司已根據《公司條例》第662(3)條及附表6第3部的規定，向公司註冊處處長遞交截止2016年12月31日年度的財務報表。



本公司核數師已就該等財務報表作出審計並發出無保留意見的審計報告；在無保留意見的情況下，審計報告中並無提述核數師以注意事項的方式提醒任何須予垂注的事宜，亦無載有《公司條例》第406(2)、407(2)或(3)條所指的聲明。

簡明綜合財務報表審閱報告

Deloitte.

德勤

致：中國航天國際控股有限公司董事局
(於香港註冊成立的有限責任公司)

緒言

本行已審閱列載於第22至48頁中國航天國際控股有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(統稱「貴集團」)的簡明綜合財務報表，其包括於2017年6月30日的簡明綜合財務狀況表與截至該日止六個月期間的簡明綜合損益表、損益及其他全面收入表、權益變動表和現金流量表以及附註解釋。《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》規定，就中期財務資料編製的報告必須符合上市規則和香港會計師公會頒佈的《香港會計準則》第34號「中期財務報告」的相關規定。公司董事須負責根據《香港會計準則》第34號編製及呈列此等簡明綜合財務報表。本行的責任是根據本行的審閱對此等簡明綜合財務報表作出結論並按照雙方協定的應聘條款，僅向整體董事報告。除此以外，本行的報告不作其他用途。本行概不就本報告的內容，對任何其他人士負責或承擔法律責任。

簡明綜合財務報表審閱報告（續）

審閱範圍

本行已根據香港會計師公會所頒佈的《香港審閱工作準則》第2410號「獨立核數師對中期財務資料審閱」進行審閱。此等簡明綜合財務報表的審閱工作包括主要向負責財務會計事項的人員詢問，並實施分析和其他審閱程序。由於審閱的範圍遠較按照《香港審核準則》進行審核的範圍為小，所以不能保證本行會注意到在審核中可能發現的所有重大事項，因此本行不會發表審核意見。

結論

根據本行的審閱工作，本行並沒有注意到任何事項，使本行相信簡明綜合財務報表在所有重大方面沒有按照《香港會計準則》第34號的規定編製。

德勤•關黃陳方會計師行

執業會計師

香港

2017年8月25日

簡明綜合損益表

截止2017年6月30日六個月

	附註	截止2017年 6月30日 六個月 (未經審核) 港幣千元	截止2016年 6月30日 六個月 (未經審核) 港幣千元
營業額	3	1,675,180	1,282,248
銷售成本		(1,191,586)	(1,007,394)
毛利		483,594	274,854
其他收益及虧損	4	(11,214)	(9,850)
其他收入	4	29,651	17,676
分銷費用		(29,974)	(24,301)
行政費用		(189,691)	(168,963)
投資物業公允值變動		105,907	1,306,763
財務費用	5	(27,806)	(15,809)
應佔聯營公司業績		1,105	(789)
應佔合營企業業績		(6,529)	(2,627)
稅前溢利	6	355,043	1,376,954
稅項	7	(86,657)	(387,984)
本期溢利		268,386	988,970
本期溢利分配於：			
本公司股東		201,323	619,989
非控股權益		67,063	368,981
		268,386	988,970
每股基本盈利	8	6.53港仙	20.10港仙

簡明綜合損益及其他全面收入表

截止2017年6月30日六個月

	截止2017年 6月30日 六個月 (未經審核) 港幣千元	截止2016年 6月30日 六個月 (未經審核) 港幣千元
本期溢利	268,386	988,970
其他全面收入(支出)：		
<i>隨後可能重新分類至損益的項目</i>		
因換算外國業務所產生的匯兌差額		
— 附屬公司	225,367	(69,768)
— 聯營公司	4,392	(1,686)
— 合營企業	22,303	(9,657)
本期其他全面收入(支出)	252,062	(81,111)
本期全面收入總額	520,448	907,859
全面收入總額分配於：		
本公司股東	389,546	561,603
非控股權益	130,902	346,256
	520,448	907,859

簡明綜合財務狀況表

於2017年6月30日

	附註	2017年 6月30日 (未經審核) 港幣千元	2016年 12月31日 (經審核) 港幣千元
非流動資產			
物業、機械及設備	10	995,190	953,527
預付租賃款		97,787	94,711
投資物業	10	8,890,960	8,492,873
於聯營公司的權益		131,782	126,285
於合營企業的權益		727,877	712,103
物業、機械及設備的已付按金		31,014	22,766
其他長期資產		75,351	33,108
—合營企業借款	18(乙)(v)	—	27,778
		10,949,961	10,463,151
流動資產			
存貨		335,504	262,021
貿易及其他應收賬款	11	1,072,080	873,050
預付租賃款		4,176	4,234
應收—關連人士款	18(乙) (ii) & (iii)	16	16
於收益賬按公允值處理的金融 資產	17	20,133	25,675
已抵押銀行存款		10,608	6,158
短期銀行存款	12	98,226	—
銀行結餘及現金		962,438	1,150,271
		2,503,181	2,321,425

簡明綜合財務狀況表（續）

於2017年6月30日

	附註	2017年 6月30日 (未經審核) 港幣千元	2016年 12月31日 (經審核) 港幣千元
流動負債			
貿易及其他應付賬款	13	1,532,615	1,545,965
應付稅款		75,755	58,347
銀行及其他貸款	14	32,184	31,111
— 控股股東貸款	18(乙)(iv)	574,713	—
其他貸款		8,238	7,963
		2,223,505	1,643,386
流動資產淨值		279,676	678,039
總資產減流動負債		11,229,637	11,141,190
非流動負債			
— 控股股東貸款	18(乙)(iv)	—	555,556
— 關連人士貸款	18(乙)(vi)	613,908	565,667
遞延稅款		2,181,847	2,044,833
		2,795,755	3,166,056
		8,433,882	7,975,134
資本及儲備			
股本	15	1,154,511	1,154,511
儲備		5,363,493	5,035,647
本公司股東應佔權益		6,518,004	6,190,158
非控股權益		1,915,878	1,784,976
		8,433,882	7,975,134

簡明綜合權益變動表

截止2017年6月30日六個月

	本公司股東應佔										非控股權益	總額
	股本	特別資本儲備	普通儲備	匯兌儲備	物業重估儲備	其他儲備	保留溢利	總額	總額	總額		
	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元		
於2017年1月1日(經審核)	1,154,511	14,044	23,916	(291,509)	11,010	43,925	5,234,261	6,190,158	1,784,976	7,975,134		
本期溢利	-	-	-	-	-	-	201,323	201,323	67,063	268,386		
因換算外國業務所產生的匯兌差額												
— 附屬公司	-	-	-	161,528	-	-	-	161,528	63,839	225,367		
— 聯營公司	-	-	-	4,392	-	-	-	4,392	-	4,392		
— 合營企業	-	-	-	22,303	-	-	-	22,303	-	22,303		
本期全面收入總額	-	-	-	188,223	-	-	201,323	389,546	130,902	520,448		
確認為派發股息(附註9)	-	-	-	-	-	-	(61,700)	(61,700)	-	(61,700)		
於2017年6月30日(未經審核)	1,154,511	14,044	23,916	(103,286)	11,010	43,925	5,373,884	6,518,004	1,915,878	8,433,882		
於2016年1月1日(經審核)	1,154,511	14,044	23,916	18,977	11,010	14,309	4,469,003	5,705,770	1,497,492	7,203,262		
本期溢利	-	-	-	-	-	-	619,989	619,989	368,981	988,970		
因換算外國業務所產生的匯兌差額												
— 附屬公司	-	-	-	(47,043)	-	-	-	(47,043)	(22,725)	(69,768)		
— 聯營公司	-	-	-	(1,686)	-	-	-	(1,686)	-	(1,686)		
— 合營企業	-	-	-	(9,657)	-	-	-	(9,657)	-	(9,657)		
本期全面(支出)收入總額	-	-	-	(58,386)	-	-	619,989	561,603	346,256	907,859		
確認為派發股息(附註9)	-	-	-	-	-	-	(30,850)	(30,850)	-	(30,850)		
於2016年6月30日(未經審核)	1,154,511	14,044	23,916	(39,409)	11,010	14,309	5,058,142	6,236,523	1,843,748	8,080,271		

簡明綜合現金流量表

截止2017年6月30日六個月

	截止2017年 6月30日 六個月 (未經審核) 港幣千元	截止2016年 6月30日 六個月 (未經審核) 港幣千元
來自經營活動的現金淨額	39,786	100,670
耗用於投資活動的現金淨額		
存放短期銀行存款	(98,231)	—
增加投資物業的付款	(58,364)	(8,099)
購置物業、機械及設備	(45,557)	(130,248)
購置物業、機械及設備的已付按金	(29,653)	(40,354)
存放已抵押銀行存款	(4,419)	(33,732)
一合營企業還款	27,778	—
出售物業、機械及設備所得	2,065	294
提取已抵押銀行存款	322	36,035
其他投資現金流	9,073	43,067
	(196,986)	(133,037)

簡明綜合現金流量表（續）

截止2017年6月30日六個月

	截止2017年 6月30日 六個月 (未經審核) 港幣千元	截止2016年 6月30日 六個月 (未經審核) 港幣千元
耗用於融資活動的現金淨額		
支付股息	(38,615)	(30,793)
來自一關連人士貸款	27,778	—
新增銀行貸款	—	43,284
其他融資現金流	(42,043)	(48,305)
	(52,880)	(35,814)
現金及現金等價物減少淨額	(210,080)	(68,181)
於1月1日的現金及現金等價物	1,150,271	2,045,506
外幣匯率變動的影響	22,247	(13,339)
於6月30日的現金及現金等價物， 即銀行結餘及現金	962,438	1,963,986

簡明綜合財務報表附註

截止2017年6月30日六個月

1. 編製基準

本簡明綜合財務報告乃根據香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」以及香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄16的適用披露規定而編製。

包括於本簡明綜合財務報告中作為比較資料的截止2016年12月31日年度財務資料並不構成該等年度本公司的法定年度綜合財務報告，但源自該等財務報告。有關本法定財務報告的進一步資料如下：

按照公司條例第662(3)條及附表6第3部的規定，本公司已向公司註冊處遞交截止2016年12月31日年度的財務報告。

本公司的核數師已就該等財務報告出具報告。該等核數師報告為無保留意見；並無載有核數師於其報告出具無保留意見的情況下，提請注意任何引述的強調事項；亦無載有根據香港公司條例第406(2)、407(2)或(3)條作出的陳述。

2. 主要會計政策

除若干物業和金融工具按公允值計量外，本簡明綜合財務報告是按歷史成本為編製基礎。

除下文所述者外，截止2017年6月30日六個月期間的簡明綜合財務報告所採用的會計政策及計算方法與編製本集團截止2016年12月31日年度的財務報告一致。

2. 主要會計政策(續)

於本中期期間，本集團首次應用下列由香港會計師公會頒佈並於本中期期間強制性生效的香港財務報告準則修訂本：

香港會計準則第7號(修訂本)	披露主動性
香港會計準則第12號(修訂本)	就未實現虧損確認遞延稅項資產
香港財務報告準則(修訂本)	包括在香港財務報告準則2014年至 2016年週期的年度改善的香港財務 報告準則第12號(修訂本)

香港會計準則第7號(修訂本)「披露主動性」

修訂本要求實體提供披露資料以便財務報告使用者評估融資活動產生的負債變動，包括現金流引致的變動及非現金變動。具體而言，修訂本要求以下來自融資活動產生的負債變動予以披露：(i)來自融資現金流變動；(ii)來自獲得或失去附屬公司或其他業務控制權的變動；(iii)外幣匯率變動的影響；(iv)公允值變動；及(v)其他變動。

應用修訂本將導致有關本集團融資活動的額外披露，尤其是融資活動產生的負債，將於應用修訂本時在綜合財務狀況表的期初與期末結餘的對賬中提供。

該應用將導致本集團於截止2017年12月31日年度的年度綜合財務報表的相關披露。

於本中期期間應用上述的香港財務報告準則修訂本對此等簡明綜合財務報告呈報的金額及／或披露並無重大影響。

3. 分部資料

本集團的營運分部乃基於總裁(本集團的主要營運決策者(「主要營運決策者」))所審閱以作出策略決定的內部報告所界定。於去年，呈報及營運的分部有10個，即科技工業(包括注塑產品、液晶顯示器、線路板、智能充電器及工業物業投資)、新材料業務(包括聚醯亞胺薄膜製造)及航天服務業(包括於深圳航天科技廣場的物業投資、於海南發射場配套區的土地開發、物聯網及跨境電商)，乃本集團主要參與的產業。於期內，主要營運決策者根據未來發展策略重新評估現時的業務分部。由於聚醯亞胺薄膜製造及海南發射場配套區土地開發不再屬於本集團的呈報及營運分部，相關財務資料不再分開呈報。比較數字已順從本期的呈列方式重列。

3. 分部資料(續)

(甲) 本集團按分部呈報的營業額及業績分析如下：

截止2017年6月30日六個月

	營業額			分部業績 港幣千元
	對外銷售 港幣千元	分部間銷售 港幣千元	總額 港幣千元	
科技工業				
注塑產品	588,762	23,181	611,943	37,773
液晶顯示器	288,239	52	288,291	22,725
線路板	357,095	—	357,095	50,002
智能充電器	208,402	763	209,165	16,811
工業物業投資	7,801	9,487	17,288	10,013
	1,450,299	33,483	1,483,782	137,324
航天服務業				
深圳航天科技廣場物業投資	191,408	402	191,810	270,805
物聯網	2	—	2	(1,252)
跨境電商	28,487	—	28,487	(3,378)
	219,897	402	220,299	266,175
呈報分部總額	1,670,196	33,885	1,704,081	403,499
抵銷	—	(33,885)	(33,885)	—
其他業務	4,984	—	4,984	3,530
	1,675,180	—	1,675,180	407,029
未分配企業收入				18,522
未分配企業支出				(37,278)
				388,273
應佔聯營公司業績				1,105
應佔合營企業業績				(6,529)
財務費用				(27,806)
				355,043
稅前溢利				355,043

3. 分部資料(續)

(甲) 本集團按分部呈報的營業額及業績分析如下：(續)

截止2016年6月30日六個月

	營業額			分部業績 港幣千元
	對外銷售 港幣千元	分部間銷售 港幣千元	總額 港幣千元	
科技工業				
注塑產品	536,101	21,129	557,230	36,579
液晶顯示器	215,095	60	215,155	17,177
線路板	310,002	—	310,002	58,051
智能充電器	189,612	—	189,612	7,149
工業物業投資	7,411	10,366	17,777	5,896
	1,258,221	31,555	1,289,776	124,852
航天服務業				
深圳航天科技廣場物業投資	—	—	—	1,292,944
物聯網	4,946	—	4,946	(1,474)
跨境電商	17,803	—	17,803	(1,534)
	22,749	—	22,749	1,289,936
呈報分部總額	1,280,970	31,555	1,312,525	1,414,788
抵銷	—	(31,555)	(31,555)	—
其他業務	1,278	—	1,278	2,397
	1,282,248	—	1,282,248	1,417,185
未分配企業收入				22,926
未分配企業支出				(43,932)
				1,396,179
應佔聯營公司業績				(789)
應佔合營企業業績				(2,627)
財務費用				(15,809)
				1,376,954
稅前溢利				1,376,954

3. 分部資料(續)

(甲) 本集團按分部呈報的營業額及業績分析如下：(續)

分部業績指各個分部賺取的溢利／產生的虧損，未有分配利息收入、於收益賬按公允值處理的金融資產公允值變動、應佔合營企業及聯營公司業績、利息支出及其他企業收入和企業費用。

分部間銷售以成本加邊際利潤定價。

3. 分部資料(續)

(乙) 以下為本集團按經營分部呈報的資產及負債的分析：

	2017年 6月30日 港幣千元	2016年 12月31日 港幣千元
分部資產		
科技工業		
注塑產品	734,469	631,631
液晶顯示器	390,789	365,669
線路板	887,495	831,211
智能充電器	227,087	246,968
工業物業投資	285,955	273,665
	2,525,795	2,349,144
航天服務業		
深圳航天科技廣場物業投資	8,874,053	8,294,693
物聯網	8,554	6,860
跨境電商	15,309	4,868
	8,897,916	8,306,421
呈報分部總資產	11,423,711	10,655,565
其他業務	64,143	66,079
於聯營公司的權益	131,782	126,285
於合營企業的權益	727,877	712,103
未分配資產	1,105,629	1,224,544
綜合資產	13,453,142	12,784,576

3. 分部資料(續)

(乙) 以下為本集團按經營分部呈報的資產及負債的分析：(續)

	2017年 6月30日 港幣千元	2016年 12月31日 港幣千元
分部負債		
科技工業		
注塑產品	199,700	213,036
液晶顯示器	131,721	110,572
線路板	265,861	272,795
智能充電器	108,210	91,392
工業物業投資	8,609	9,101
	714,101	696,896
航天服務業		
深圳航天科技廣場物業投資	535,763	575,309
物聯網	242	734
跨境電商	9,285	3,222
	545,290	579,265
呈報分部總負債	1,259,391	1,276,161
其他業務	30	1,172
未分配負債	3,759,839	3,532,109
綜合負債	5,019,260	4,809,442

3. 分部資料(續)

(乙) 以下為本集團按經營分部呈報的資產及負債的分析：(續)

為監察分部之間的分部表現和分配資源的目的：

- 除了銀行結餘及現金、已抵押銀行存款、短期銀行存款、於收益賬按公允值處理的金融資產、於合營企業的權益、於聯營公司的權益和其他未分配資產外，所有資產均分配至經營分部；及
- 除了應付稅款、遞延稅款、其他貸款、銀行及其他貸款、一控股股東貸款、一關連人士貸款和其他未分配負債外，所有負債均分配至經營分部。

4. 其他收入和其他收益及虧損

	截止2017年 6月30日 六個月 港幣千元	截止2016年 6月30日 六個月 港幣千元
--	---------------------------------	---------------------------------

本集團的其他收入主要包括：

銀行利息收入	7,748	13,929
--------	-------	--------

本集團的其他收益及虧損主要包括：

於收益賬按公允值處理的金融資產 公允值變動淨(虧損)收益	(5,542)	6,385
匯兌淨虧損	(5,625)	(16,367)

5. 財務費用

	截止2017年 6月30日 六個月 港幣千元	截止2016年 6月30日 六個月 港幣千元
銀行及其他貸款利息支出	27,806	48,305
減：資本化為在興建中投資物業的金額	—	(32,496)
	27,806	15,809

6. 稅前溢利

	截止2017年 6月30日 六個月 港幣千元	截止2016年 6月30日 六個月 港幣千元
稅前溢利已扣除：		
預付租賃款攤銷	1,742	1,120
物業、機械及設備折舊	49,807	51,508

7. 稅項

	截止2017年 6月30日 六個月 港幣千元	截止2016年 6月30日 六個月 港幣千元
本期稅項		
香港利得稅	7,165	4,747
中國企業所得稅	14,640	12,340
	21,805	17,087
遞延稅項支出	64,852	370,897
	86,657	387,984

除了若干於中華人民共和國(「中國」)的附屬公司享有高新技術企業的資格，其所得稅稅率為15%外，香港利得稅及中國企業所得稅是以審閱期內估計應課稅溢利分別按稅率16.5%及25%計算。

8. 每股盈利

本公司股東應佔每股基本盈利乃基於以下數據計算：

	截止2017年 6月30日 六個月 港幣千元	截止2016年 6月30日 六個月 港幣千元
盈利		
目的為計算每股基本盈利的本期 本公司股東應佔溢利	201,323	619,989

8. 每股盈利(續)

	2017年 6月30日 千股	2016年 6月30日 千股
股份數目		
目的為計算每股基本盈利的普通股數目	3,085,022	3,085,022

由於兩個期間內並無潛在攤薄已發行股份，每股攤薄盈利並未有呈列。

9. 股息

本公司於期內已宣告2016年末期股息每股港幣2仙(2016年1月1日至2016年6月30日；2015年末期股息為每股港幣1仙)，總金額為港幣61,700,000元(2016年1月1日至2016年6月30日；港幣30,850,000元)。本中期董事不擬派發中期股息。

10. 物業、機械及設備和投資物業的變動

期內本集團動用約港幣61,890,000元(2016年1月1日至2016年6月30日；港幣130,248,000元)購置物業、機械及設備。本集團於去年同期動用約港幣339,414,000元增加在興建中投資物業。

本集團於2017年6月30日及2016年12月31日的投資物業公允值的釐定乃分別由仲量聯行企業評估及諮詢有限公司(「仲量聯行」)對位於香港的物業及萊坊測計師行有限公司(「萊坊」)對位於中國的物業於當日按估值基準進行估值。仲量聯行及萊坊均與本集團無任何關連的獨立專業估值師及估值師學會成員。已落成的投資物業估值港幣8,890,960,000元(2016年12月31日；港幣8,492,873,000元)乃參照市場相近物業的交易價格，及／或將相近物業的收入潛力資本化為依據。投資物業公允值因而增加港幣105,907,000元(2016年1月1至2016年6月30日；港幣1,306,763,000元)，已直接於簡明綜合損益表內確認。

11. 貿易及其他應收賬款

於2017年6月30日，貿易及其他應收賬款包括應收貿易賬款港幣786,995,000元（2016年12月31日：港幣718,121,000元）。本集團給予貿易客戶的平均放賬期為90日。

於報告期末的應收貿易賬款按照發票日期（即相當於收入確認日）呈報的歲齡分析如下：

	2017年 6月30日 港幣千元	2016年 12月31日 港幣千元
90日內	738,899	687,412
91日至180日	31,554	30,377
181日至365日	16,542	332
	786,995	718,121

本集團的其他應收賬款包括其他長期資產的流動部份港幣217,826,000元（2016年12月31日：港幣83,237,000元）及應退增值稅港幣30,533,000元（2016年12月31日：港幣35,024,000元）。

12. 短期銀行存款

於2017年6月30日，原到期日為三個月以上的短期銀行存款帶定息年息率由0.25%至3.6%。

13. 貿易及其他應付賬款

	2017年 6月30日 港幣千元	2016年 12月31日 港幣千元
應付貿易賬款	427,916	414,874
預提費用	128,868	154,329
預收款	103,414	105,839
其他應付款	872,417	870,923
	1,532,615	1,545,965

其他應付款包括代本公司一控股股東，中國航天科技集團公司（「中國航天」）收取一第三方的金額港幣54,000,000元（2016年12月31日：港幣54,000,000元），應付投資物業承包商港幣500,356,000元（2016年12月31日：港幣540,031,000元），及應付股息港幣23,210,000元（2016年12月31日：港幣125,000元）。

於報告期末的應付貿易賬款按照發票日期的歲齡分析如下：

	2017年 6月30日 港幣千元	2016年 12月31日 港幣千元
90日內	368,681	330,524
91日至180日	1,671	31,004
181日至365日	51,897	47,573
超過1年	5,667	5,773
	427,916	414,874

14. 銀行及其他貸款

於去年同期，本集團新增的銀行及其他貸款金額約港幣43,284,000元。新增銀行貸款為帶市場年息率4.75%並須於一年內償還。

15. 股本

	2017年 6月30日 及2016年 12月31日 港幣千元
已發行及繳足：	
— 3,085,022,000股無票面值的普通股	1,154,511

16. 承擔

	2017年 6月30日 港幣千元	2016年 12月31日 港幣千元
已訂約惟未於簡明綜合財務報告內撥備的資本開支：		
— 購置物業、機械及設備	98,891	73,845

17. 金融工具的公允值計量

本集團以經常性基準計量公允值的金融資產的公允值

本集團部份金融資產於每個報告期末按公允值計量。具有標準條款及條件並於活躍流動市場買賣的金融資產乃參考所報市場買盤釐定公允值。

於2017年6月30日，本集團以公允值列示的於收益賬按公允值處理的金融資產包括於香港聯合交易所有限公司上市的股份證券，金額為港幣20,133,000元(2016年12月31日：港幣25,675,000元)。

於2017年6月30日，本集團的金融資產(即於收益賬按公允值處理的金融資產)採用公允值等級制度中的第一級的計算分類。第一級的公允值計算方式乃按相同的資產或負債於活躍市場中獲取的報價(未經調整)。本公司董事認為，於簡明綜合財務報告中以攤銷成本入賬的金融資產及金融負債的賬面值與其公允值相若。

18. 關連人士交易

除了於簡明綜合財務狀況表內和於附註13所披露的交易及結餘外，本集團進行了以下重大的關連人士交易：

本集團經營的經濟環境現時主要是受中國政府直接或間接持有或控制或受重大影響的企業(統稱「政府相關實體」)。本公司的主要股東，中國航天，是受中國國務院直接監督的國有企業，對本集團有重大的影響力。於本期內，除下述披露外，本集團於日常及一般業務上與其他政府相關實體並無個別的重大交易。

18. 關連人士交易 (續)

(甲) 截止2012年12月31日年度內，本集團與一聯營公司航天新商務信息科技有限公司(「新商務信息」)訂立自訂約日起計五年的電子商務服務協議(「協議」)，金額為每年人民幣300,000元。中國航天及其附屬公司亦持有新商務信息主要權益及具有重大的影響力。

(乙) 與中國航天及其附屬公司的交易

- (i) 截止2011年6月30日期間，本集團與一財務銀團包括中國航天的一附屬公司航天科技財務有限責任公司(「航天財務」)及若干政府相關銀行(統稱「財務銀團」)訂立一貸款期限為自首次提款日起計5年、額度為人民幣150,000,000元的銀行保函及人民幣1,350,000,000元的貸款額度(「融資額度」)的銀團貸款，用於建設深圳航天科技廣場。深圳航天科技廣場的土地使用權已抵押予財務銀團作為擔保。於去年同期，支付從融資額度內提取的貸款的利息金額為港幣32,496,000元(2017年1月1日至2017年6月30日：無)。深圳航天科技廣場的土地使用權抵押已於償還貸款時解除。貸款已於截止2016年12月31日年度內全數償還。

18. 關連人士交易 (續)

(乙) 與中國航天及其附屬公司的交易 (續)

- (ii) 截止2013年12月31日年度內，本集團與航天財務訂立協議，據此航天財務須向本集團提供存款服務及結算服務，讓本集團可透過與航天財務的人民幣存款賬戶存款或提取存款，條件是自協議之日起三年內本集團存放的所有存款每日最高存款餘額合計不得超過人民幣100,000,000元。於2016年12月31日，本集團存放的存款金額為人民幣14,500元(相等於約港幣16,000元)，並已計入應收一關連人士款中。該協議已於本期內屆滿。
- (iii) 於2017年6月30日，本集團存放於航天財務的存款金額為人民幣13,900元(相等於約港幣16,000元)，並已計入應收一關連人士款中。
- (iv) 截止2013年12月31日的年度內，本集團與中國航天訂立一期限為自首次提款起計五年的長期貸款協議，金額為人民幣500,000,000元並須於2018年3月償還。於2017年6月30日，本集團已提取人民幣500,000,000元(相等於約港幣574,713,000元)(2016年12月31日：人民幣500,000,000元(相等於約港幣555,556,000元))。於截止2017年6月30日期間所發生的應付中國航天的利息金額為港幣13,966,000元(2016年1月1日至2016年6月30日：港幣14,922,000元)。

18. 關連人士交易(續)

(乙) 與中國航天及其附屬公司的交易(續)

- (v) 截止2016年12月31日年度內，本集團與海南航天投資管理有限公司(「海南航天」)訂立一期限為自首次提款日起計2年的貸款協議，金額為人民幣45,000,000元。於2016年12月31日，海南航天已提取人民幣25,000,000元(相等於約港幣27,778,000元)(2017年6月30日：無)。於截止2017年6月30日期間內從海南航天收取的利息收入金額為人民幣364,000元(相等於約港幣405,000元)(2016年1月1日至2016年6月30日：無)。貸款已於本期內提早償還。
- (vi) 截止2016年12月31日年度內，本集團與航天財務訂立一貸款期限為自首次提款日起計12年、額度為人民幣1,300,000,000元的貸款額度(「新融資額度」)。深圳市航天高科投資管理有限公司於取得深圳航天科技廣場的房地產證後，將以深圳航天科技廣場部份評估值約為人民幣1,900,000,000元的房產證抵押予航天財務。於2017年6月30日，本集團已提取人民幣534,100,000元(相等於約港幣613,908,000元)(2016年12月31日：人民幣509,100,000元(相等於約港幣565,667,000元))。於本期間支付從新融資額度內提取的貸款的利息金額為人民幣11,809,000元(相等於約港幣13,121,000元)(2016年1月1日至2016年6月30日：無)。

18. 關連人士交易 (續)

(丙) 與中國其他政府相關實體的交易／結餘

除了已於上述披露與中國航天集團的交易外，本集團與其他政府相關實體亦有業務往來。

本集團與為政府相關實體的若干銀行有若干存款、借款及其他一般銀行信貸，其為一般性業務。除了重大金額的銀行存款、銀行及其他貸款、與該等銀行的融資額度及若干銷售交易外，其餘與政府相關實體的單項交易並不重大。

(丁) 期內，主要管理人員的酬金為港幣1,479,000元(2016年1月1日至2016年6月30日：港幣1,479,000元)。

19. 資產抵押

於2017年6月30日，銀行存款港幣10,608,000元(2016年12月31日：港幣6,158,000元)已抵押予銀行以獲取一般銀行信貸額。